



MAA-AMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

18.09.2023 nr 6-1/23/12657-3

Riigi huvi väljaselgitamine (Kõrkja tee 11a, Tallinn)

Vabariigi Valitsuse 10.03.2022 määruse nr 24 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ (edaspidi Määrus) § 3 lõike 6 alusel on Tallinna Linnavaaramet palunud 30.08.2023 kirjaga nr 2.2-1/4393-1 Maa-ametil alustada Harju maakonnas Tallinnas Pirita linnaosas asuvast Kõrkja tee 11a katastriüksusest 78401:101:6470 juurdelõike tegemise menetlust piirnevale munitsipaalomandis olevale Kõrkja tee katastriüksusele 78402:202:0075. Reformimata maal asub pinnaskattega kergliiklustee, mis ühendab Kalmuse teed Kõrkja teega.

Reformimata Kõrkja tee 11a katastriüksus piirneb Kalmuse tee 12 katastriüksusega 78402:202:0150, mille riigivara valitsema volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus. Määruse § 3 lõike 5 punkti 2 kohaselt tuleb maakorralduse läbiviijal välja selgitada, kas piirneva kinnisasja riigivara valitseja on huvitatud selle maa liitmisest piirneva riigi omandis oleva kinnisasjaga.

Tallinna Linnavaaramet on 30.08.2023 e-kirjas täiendavalt teatanud, et Riigimetsa Majandamise Keskuse maale jääva kergliiklustee lõigu osas soovitakse pärast Kõrkja tee 11a katastriüksusel maareformi läbiviimist alatatada Tallinna linna kasuks isikliku kasutusõiguse seadmise menetlus.

Lähtuvalt eeltoodust palume Maa-ametile teatada, kas Riigimetsa Majandamise Keskus on huvitatud reformimata Kõrkja tee 11a katastriüksuse liitmisest Kalmuse tee 12 katastriüksusega. Osalise huvi korral palume lisada graafiline lisa riigile vajaliku maa piiride kulgemise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Ründal

maareformi osakonna munitsipaalmaade büroo juhataja

Teadmiseks: Tallinna Linnavaaramet

Karmen Villemson

5559 1161 karmen.villemson@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098